

**PLAN  
REMONTÓW  
NA  
2022 ROK**

Nieruchomość	Adres budynku	Prognoza Salda wg stanu na dzień 31.XII.2021	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2022 roku	Dostępne środki na wydatki w 2022 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Korekta w planie po przetargach	Planowany wynik na koniec 2022 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	Podkomorzego 2				Montaż elektronicznych uzdatniaczy wody	39.000	39.000,00	
Razem:		190.630,44	37.967,04	228.597,48		<b>39.000</b>	39.000,00	189.597,48
II	Pana Tadeusza 1 Pana Tadeusza 2 Pana Tadeusza 3 Pana Tadeusza 4 Pana Tadeusza 5 Pana Tadeusza 6 Pana Tadeusza 7 Pana Tadeusza 8							
Razem:		-441.112,39	244.922,40	-196.189,99				-196.189,99
IIIA	Daszyńskiego 94							
Razem:		-26.019,90	15.988,32	-10.031,58				-10.031,58
IIIB	Daszyńskiego 96							
Razem:		-22.681,53	28.362,24	5.680,71				5.680,71
IIIC	Daszyńskiego 98				Remont dachu papą termozgrzewalną + ocieplenie stropodachu Wymiana okienek piwnicznych	17.000	31.514,40	
						12.800	20.614,87	
Razem:		4.449,19	28.546,56	32.995,75		<b>29.800</b>	52.129,27	-19.133,52
IIID	Daszyńskiego 100							
Razem:		-51.060,49	28.362,24	-22.698,25				-22.698,25

Nieruchomość	Adres budynku	Prognoza Salda wg stanu na dzień 31.XII.2021	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2022 roku	Dostępne środki na wydatki w 2022 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Korekta w planie po przetargach	Planowany wynik na koniec 2022 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>IV</b>	Na Skarpie 11 Widok 16 Na Skarpie 12 Na Skarpie 13 Na Skarpie 14 Widok 10 Widok 12 Widok 18 Widok 14  Widok 8				Malowanie klatek schodowych	39.000	36.720,00	
Razem:		-192.801,29	256.338,72	63.537,43		<b>39.000</b>	36.720,00	26.817,43
<b>V</b>	Kolejowa 7 Na Skarpie 8				Malowanie klatek schodowych	51.000	45.360,00	
Razem:		-83.523,11	40.069,44	-43.453,67		<b>51.000</b>	45.360,00	-88.813,67
<b>VI</b>	Kolejowa 7A				Remont przeciekających balkonów szt 10., polegający na zbiciu starych posadzek betonowych, wyk.izolacji przeciwwilgociowej poziomej, wylaniu nowych posadzek wraz z wymianą obróbek blacharskich, odtworzenie płytek gress  Naprawie tynków na balkonach i pomalowaniu ścian.  Remont kotłowni	80.000         50.000	80.000,00	
Razem:		221.521,22	27.110,88	248.632,10		<b>130.000</b>	80.000,00	168.632,10

Nieruchomość	Adres budynku	Prognoza Salda wg stanu na dzień 31.XII.2021	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2022 roku	Dostępne środki na wydatki w 2022 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Korekta w planie po przetargach	Planowany wynik na koniec 2022 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>VII</b>	Na Skarpie 10							
Razem:		-28.918,82	21.312,00	-7.606,82				-7.606,82
<b>VIII</b>	Na Skarpie 7A Na Skarpie 7				Malowanie klatek schodowych	51.000	43.740,00	
Razem:		-21.337,82	38.550,24	17.212,42		<b>51.000</b>	43.740,00	-26.527,58
<b>IX</b>	Zakolejowa 4  Zakolejowa 6				Mycie, zaimpregnowanie środkiem grzybobójczym, obłożenie: styropian+ +siatka+klej;poł.struktury ( szczyt kl.I + front) Wymiana drzwi wejściowych Mycie elewacji, zaimpregnowanie środkiem grzybobójczym, obłożenie: styropian+ +siatka+klej;poł.struktury (szczyt I + V) Wymiana drzwi wejściowych	225.000 15.000 90.000 25.000	234.241,20  139.876,20	
Razem:		120.142,49	48.468,96	168.611,45		<b>355.000</b>	374.117,40	-205.505,95
<b>X</b>	Na Skarpie 3 Widok 6 Na Skarpie 5 Na Skarpie 3A Widok 4  Na Skarpie 9				Malowanie klatek schodowych	52.000	45.360,00	
Razem:		-408.720,16	134.383,92	-274.336,24		<b>52.000</b>	45.360,00	-319.696,24

Nieruchomość	Adres budynku	Prognoza Salda wg stanu na dzień 31.XII.2021	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2022 roku	Dostępne środki na wydatki w 2022 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Korekta w planie po przetargach	Planowany wynik na koniec 2022 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>XI</b>	Traugutta 12				Remont dachu(Nobilt nowa technologia)+ ocieplenie stropodachu. Remont cokołu (styropian+siatka+klej)	71.000 25.000	80.138,16 48.455,00	
Razem:		128.623,00	27.627,60	156.250,60		<b>96.000</b>	128.593,16	27.657,44
<b>XII</b>	Traugutta 21A Traugutta 21D Mickiewicza 22 Mickiewicza 22A  Traugutta 21				Malowanie klatek schodowych	51.000	45.360,00	
Razem:		-76.097,94	55.884,96	-20.212,98		<b>51.000</b>	45.360,00	-65.572,98
<b>XIII</b>	Mickiewicza 26				Remont kominów Wymiana okien na klatkach sch.	50.000 2.400	98.820,00 6.065,65	
Razem:		70.052,28	13.046,40	83.098,68		<b>52.400</b>	104.885,65	-21.786,97
<b>XIV</b>	Tysiąclecia 35  Tysiąclecia 37							
Razem:		99.331,62	55.929,60	155.261,22				155.261,22

Nieruchomość	Adres budynku	Prognoza Salda wg stanu na dzień 31.XII.2021	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2022 roku	Dostępne środki na wydatki w 2022 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Korekta w planie po przetargach	Planowany wynik na koniec 2022 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>XV</b>	Tysiąclecia 33							
Razem:		-26.293,36	27.964,80	1.671,44				1.671,44
<b>XVI</b>	Tysiąclecia 27  Tysiąclecia 29  Kombatantów 4 Kombatantów 6  Kombatantów 8							
Razem:		456.333,33	104.248,80	560.582,13				560.582,13
<b>XVII</b>	Kombatantów 2				Remont dachu (Nobilt nowa technologia)+ ocieplenie stropodachu Remont kominów	71.000 10.000	84.121,20	
Razem:		134.220,15	27.619,20	161.839,35		<b>81.000</b>	84.121,20	77.718,15
<b>XVIII</b>	17 Stycznia 1							
Razem:		-19.586,82	26.649,60	7.062,78				7.062,78

Nieruchomość	Adres budynku	Prognoza Salda wg stanu na dzień 31.XII.2021	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2022 roku	Dostępne środki na wydatki w 2021 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Korekta w planie po przetargach	Planowany wynik na koniec 2022 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>XIX</b>	Tysiąclecia 9 13 P.Piechoty 5				Malowanie klatek schodowych	85.000 85.000	91.800,00 91.800,00	
	17 Stycznia 2 17 Stycznia 4				Docieplenie stropodachu poprzez wdmuchiwanie granulowanego styropianu lub wełny mineralnej	16.200 16.200	14.871,60 14.871,60	
	Podchorążych 5 13 P.Piechoty 3 Tysiąclecia 7 Tysiąclecia 5 11 Listopada 2							
	Podchorążych 4(3szt) Podchorążych 6(2szt) 13P.Piechoty 7(10szt)				Remont balkonów, polegający na zбиiciu starych posadzek bet., wykonaniu naprawy zbrojenia, wylaniu nowych posadzek wraz z wymianą obróbek blacharskich, odtworzenie płytek gress.	12.000 8.000 40.000	12.000,00 8.000,00 40.000,00	
Razem:		-8.095,60	390.713,16	382.617,56		<b>262.400</b>	273.343,20	109.274,36

Nieruchomość	Adres budynku	Prognoza Salda wg stanu na dzień 31.XII.2021	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2022 roku	Dostępne środki na wydatki w 2022 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Korekta w planie po przetargach	Planowany wynik na koniec 2022 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>XX</b>	13 Pułku Piechoty 4							
Razem:		-43.193,47	27.453,60	-15.739,87				-15.739,87
<b>XXI</b>	Warszawska 29A							
Razem:		-38.380,18	4.847,04	-33.533,14				-33.533,14
<b>I-XXI</b>	Os. Spółdzielni				Wymiana stolarki okiennej -okna i drzwi balkonowe (dopłata 50%)	<b>70.000</b>	67.714,15	
<b>I-XXI</b>	Os. Spółdzielni				Remont balkonów (15 szt), polegający na zbitciu starych posadzek bet., wykonaniu naprawy zbrojenia, wylaniu nowych posadzek wraz z wymianą obróbek blacharskich, odtworzenie płytek gress.	<b>135.000</b>	90.000,00	
<b>I-XXI</b>	Os. Spółdzielni				Wymiana lamp oświetleniowych zewnętrznych na lampy LED	50.440	20.383,56 + robocizna	
					Wymiana słupów metalowych	25.550	22.000,00 + robocizna	
						<b>75.990</b>	75.990,00	
<b>I-XXI</b>	Os. Spółdzielni Lokale usługowe	-20.407,68	26.352,00	5.944,32				5.944,32
					<b>OGÓŁEM ROBOTY PLANOWANE:</b>	<b>1.570.590</b>		



Nieruchomość	Adres budynku	Prognoza Salda wg stanu na dzień 31.XII.2021	Planowane odpisy Funduszu Remontowego w 2022 roku	Dostępne środki na wydatki w 2022 roku (3+4)	Opis robót i wydatków	Planowana wartość robót i wydatków	Korekta w planie po przetargach	Planowany wynik na koniec 2022 roku
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Os. Spółdzielni				Rezerwa	<b>70.000</b>	70.000,00	
	<b>OGÓŁEM:</b>	<b>-82.926,84</b>	<b>1.738.719,72</b>	<b>1.655.792,88</b>	<b>OGÓŁEM ROBOTY:</b>	<b>1.640.590</b>	<b>1.656.434,03</b>	<b>-641,15</b>